



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ &
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ταχ. Δ.νση : Κων. Παλαιολόγου 74,
72100 Άγιος Νικόλαος
Πληροφορίες : Κ. Ζερβάκη, Μ. Σαπουντζή,
Ζ. Λαμπρινός, Λογιστήριο
Τηλ. : 28410 22462/90511

Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ:

ΚΟΙΝ.:

Ηλεκτρον. διεύθυνση: efalas@culture.gr

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ : ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ
παροχής υπηρεσιών αποψιλώσεων – καθαρισμών και ευπρεπισμών σε αρχαιολογικούς χώρους,
μνημεία και ακίνητα αρμοδιότητας Εφορείας Αρχαιοτήτων Λασιθίου για το 2026

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/τ.Α΄/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση Νόμων & Πράξεων των Κυβερνητικών, Διοικητικών & Αυτοδιοικητικών Οργάνων στο Διαδίκτυο “Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του Ν.4013/2011 (ΦΕΚ 204/τ.Α΄/15-9-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων– Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν.3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) - Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει με τις του Ν.4038/2012 (ΦΕΚ 14/τ.Α΄/2-2-2012), του άρθρου 238 του Ν.4072/2012 (ΦΕΚ 86/τ.Α΄/2012) & του άρθρου 61 του Ν.4146/2013 (ΦΕΚ 90/τ.Α΄/18-4-2013).
3. Του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/28-6-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α΄/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Του Ν. 4782/2021, ΦΕΚ 36Α/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»
6. Την με αριθ.75555/289/6-7-2017 (ΦΕΚ Β΄ 2336) απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης Οικονομικών με θέμα «Καθορισμός κριτηρίων υπαγωγής στην έννοια της «χωριστής επιχειρησιακής μονάδας ανεξαρτήτως υπεύθυνης για τη σύναψη συμβάσεων της ίδιας ή ορισμένων κατηγοριών αυτών» του άρθρου 6 παρ.2, εδάφιο β΄ του ν. 4412/2016».
7. Του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες (ΦΕΚ Α΄145) και την με αριθ. πρωτ. 2/100018/0026/30-12-2016 εγκύκλιο του Γ.Λ.Κ. του Υπουργείου Οικονομικών (Α.Δ.Α.:ΨΒΞΒΗ ΔΤΗ).
8. Το Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α/27.06.2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων.
9. Το Π.Δ. 79/2023 (ΦΕΚ 131/Α/27-06-2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»
10. Την με αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/273369/24875/12-7-2017 (ΦΕΚ Β΄ 2425) απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού με θέμα: Ορισμός επιχειρησιακών μονάδων, υποκείμενων ή υπαγόμενων στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού ως Αναθετουσών Αρχών κατά το άρθρο 6, παρ. 2 εδάφιο β, του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α΄147)».
11. Του Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/τ.Α΄/22-01-2018) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
12. Του Π.Δ. 32/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α΄ 7)»
13. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΚΒ14653Ρ4-ΑΙΤ), ΦΕΚ 912/Β/17-3-2020 Υπουργική Απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» όπως τροποποιήθηκε με την αρ. 278212/14-6-2022 Υ.Α. (ΦΕΚ 3013/Β/16-6-2022) και ισχύει.
14. Την υπ. αρ. 9798/10-01-2025 απόφαση ορισμού Αναπληρώτριας Ελλείποντος Προϊσταμένου της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λασιθίου
15. Την Κ.Υ.Α. με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/97347/7406/07-03-2018 (ΦΕΚ 875/Β/13.03.2018) περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων των άρθρων 24,26,66 & 69Γ του Ν.4270/2014 επί των δαπανών που διενεργούνται από τις Περιφερειακές και Ειδικές Περιφερειακές Υπηρεσίες του ΥΠ.ΠΟ.Α
16. Την με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/182148/5665/11887/21-04-2020 (ΦΕΚ 1579/Β/24-04-2020) απόφαση «Ορισμός κατηγοριών δαπανών με Διατάκτη τον Υπουργό και τον Υφυπουργό ή άλλο όργανο, ορισμός αποφαινόμενου οργάνου και ορισμός Δευτερευόντων Διατακτών στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού»

17. Την υπό στοιχεία 266038/7.6.2022 Απόφαση του Προϊσταμένου της ΓΔΟΥ του ΥΠΠΟΑ με θέμα την «Εξουσιοδότηση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του ΥΠΠΟΑ στους Προϊσταμένους/μένες των Διευθύνσεων της ΓΔΟΥ, και στον Προϊστάμενο του Αυτοτελούς Τμήματος Πληρωμών και Λοιπών Οικονομικών Θεμάτων» (Β' 2972).
18. Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/319088/18-07-2024 (ΑΔΑ: ΨΓΛΤ46ΝΚΟΤ-ΦΣ9) απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού «Διορισμός του Δημητρίου Μήλιου του Αθανασίου σε θέση Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 750/τ.ΥΟΔΔ/19.7.2024)
19. Την υπ.αριθμ. ΚΥΑ 163764 ΕΞ 2023/7.11.2023 (ΦΕΚ6449/Β/13.11.2023) Τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ. 188204 ΕΞ 2022/21.12.2022, (Β' 6607) κοινής υπουργικής απόφασης «Ηλεκτρονική διακίνηση δικαιολογητικών δαπανών» και ανάθεση αρμοδιοτήτων στις ΔΥΕΕ.
20. Την υπ' αριθ. οικ. 98979 ΕΞ 2021/ 10.8.2021 Κ.Υ.Α. «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του Ν. 4601/2019 (Α' 44)», ως ισχύει.
21. Την αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων», ως ισχύει
22. Την ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023 (ΦΕΚ 2385/Β/12-04-2023) (Α.Δ.Α.:97Κ8Η-ΖΗ5), με διορθ. σφαλ. στο ΦΕΚ Β.3061/9-5-2023 Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς.
23. Την με αρ. ΥΠΠΟ/586839/17.12.2025(ΑΔΑ: ΨΨ1Η46ΝΚΟΤ-3ΗΗ) Απόφαση κατανομής πιστώσεων τακτικού Προϋπολογισμού έτους 2026.
24. Την «Κύρωση Κρατικού Προϋπολογισμού έτους 2026» νόμος Ν.5262/2025(ΦΕΚ235Α'/17.12.2025)
25. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/144090/09-04-2026 μεταβίβαση πιστώσεων με επιτροπικό ένταλμα σε βάρος πιστώσεων με Φορέα – Ειδικό Φορέα 1022-204-0000000 και ΑΛΕ 2420989001 έτους 2026 του Τακτικού Π/Υ του ΥΠ.ΠΟ.
26. Την αναγκαιότητα ανάθεσης παροχής υπηρεσιών για αποψιλώσεις – καθαρισμούς και ευπρεπισμούς στους αρχαιολογικούς χώρους, στα μνημεία και στα ακίνητα αρμοδιότητας Εφορείας Αρχαιοτήτων Λασιθίου για το 2026 (τεκμηριωμένο αίτημα με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/261720/11-06-2026 ΑΔΑΜ: 26REQ019210392).
27. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/263386/12-06-2026 με ΑΔΑ: ΨΔ6746ΝΚΟΤ-5Φ7 και ΑΔΑΜ 26REQ019217880 Απόφαση δέσμευσης πίστωσης με Φορέα –Ειδικό Φορέα 1022-204-0000000 και ΑΛΕ 2420989001 του Τακτικού Π/Υ του ΥΠ.ΠΟ. εντός του εγκεκριμένου ποσοστού διάθεσης πιστώσεων κατά το τρέχον έτος.
28. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/321435/16-07-2026 Τεχνική Έκθεση
29. Την υπ. αρ.πρωτ. ΥΠΠΟ/278999/29-06-2026 με ΑΔΑ Ρ6ΚΘ46ΝΚΟΤ-ΨΜΣ Έγκριση εκτέλεσης εργασιών του έργου: «Υπηρεσίες αποψιλώσεων - καθαρισμού και ευπρεπισμού αρχαιολογικών χώρων, μνημείων και ακινήτων αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λασιθίου», απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λασιθίου.
30. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/322734/16-07-2026 (ΑΔΑΜ: 26PROC019460372) πρόσκληση προς 3 υποψήφιους αναδόχους για την υποβολή προσφοράς αποψιλώσεων - καθαρισμού και ευπρεπισμού αρχαιολογικών χώρων, μνημείων και ακινήτων αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λασιθίου

31. Την υπ. αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/302716/28-07-2026 ορθή επανάληψη με ΑΔΑ Ψ4ΝΟ46ΝΚΟΤ-Λ8Ω Απόφαση Ορισμού Επιβλεπόντων για την παροχή υπηρεσιών αποψιλώσεων, καθαρισμών και ευπρεπισμών σε αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία και ακίνητα αρμοδιότητας της ΕΦΑ Λασιθίου για το έτος 2026 που υλοποιείται με τη μέθοδο της αρχαιολογικής αυτεπιστασίας.
32. Οι υπ. αρ. πρωτ.ΥΠΠΟ/330793/22-07-2026 και ΥΠΠΟ/334256/23-07-2026 προσφορές
33. Το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/339563/28-07-2026 έγγραφο διευκρίνησης
34. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την σύναψη της σύμβασης
35. Το υπ. αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/340874/28-07-2026 υπηρεσιακό σημείωμα
36. Τα υπ. αρ.πρωτ.ΕΞ-479233/29-07-2026 έγγραφο Παροχής στοιχείων της Δ/σης Προγραμματισμού & Συντονισμού Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων και 480374/30-07-2026 έγγραφο Παροχής στοιχείων της Δ/σης Προγραμματισμού & Συντονισμού Επιθεώρησης Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία
37. Τις υφιστάμενες υπηρεσιακές ανάγκες

Αποφασίζουμε

Την απευθείας ανάθεση παροχής υπηρεσιών αποψιλώσεων – καθαρισμών και ευπρεπισμών σε αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία και ακίνητα αρμοδιότητας Εφορείας Αρχαιοτήτων Λασιθίου για το 2026, λόγω της μη επαρκούς στελέχωσης της Εφορείας, η οποία δεν διαθέτει ανάλογο εργατοτεχνικό προσωπικό ώστε να καλύψει το πλήθος και την έκταση των χώρων που χρήζουν των αντίστοιχων υπηρεσιών, και συγκεκριμένα στους κάτωθι χώρους όπου θα εκτελεστούν εφάπαξ και θα ολοκληρωθούν έως τις 17/08/2026:

1. Ζάκρος
2. Ίτανος
3. Μόχλος Λιμενάρια Ακίνητο ανασκαφής
4. Παλαίκαστρο
5. Φραγκισκανική Μονή Φραρώ Νεάπολης
6. Σουβλωτό Μουρί Χαμαίζι
7. Τάφοι στους Σελλάδες Μέσα Μουλιανά
8. Ενετική έπαυλη De Mezzo στην Ετιά Σητείας
9. Οικισμός Βόϊλας Σητείας
10. Μινωική έπαυλη Μακρύ Γιαλού
11. Ρωμαϊκή έπαυλη Μακρύ Γιαλού
12. Πραισός (Almond Tree House)
13. Τρυπητός
14. Γουρνιά
15. Βασιλική Ιεράπετρας
16. Λατώ
17. Σπιναλόγκα

18. Δρήρος

19. Κριτσά, Παναγία Κερά, ανατολικός αύλειος χώρος

20. Οικόπεδο ιδιοκτησίας ΥΠΠΟ έναντι Αρχ. Μουσείου Αγίου Νικολάου (Οδός Εργατικής Εστίας)

κατ' εξαίρεση α) στον Αρχαιολογικό Χώρο Γουρνιών οι εργασίες θα γίνουν για πρώτη φορά έως τις 30/09/2026 και β) στον Αρχαιολογικό Χώρο της Κάτω Ζάκρου, για έκταση δώδεκα (12) στρεμμάτων, οι εργασίες θα επαναληφθούν μία (1) επιπλέον φορά, με την ολοκλήρωσή τους να πραγματοποιείται έως τις 30/09/2026, μέχρι του ποσού των 30.754,00€ (τριάντα χιλιάδων επτακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και των λοιπών νόμιμων κρατήσεων (καθαρή αξία: 24.801,61 €) , στην επιχείρηση με επωνυμία ΦΥΤΟΠΗΓΗ ΛΑΣΙΘΙΟΥ Ε.Ε. , με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Φιλιππάκη Γεώργιο του Ματθαίου, ΑΦΜ 095409189 Δ.Ο.Υ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΔΡΑ: Κόμβος Ξηροκάμπου ΤΗΛ. 2841023411.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις εγκεκριμένες και διαθέσιμες στην Εφορεία μας πιστώσεις από τον Τακτικό Π/Υ του Υπουργείου Πολιτισμού τρέχοντος οικονομικού έτους 2026 και ειδικότερα τις πιστώσεις, εντός του εγκεκριμένου ποσοστού διάθεσης, 1022-204-0000000 και ΑΛΕ 2420989001 του ΥΠ.ΠΟ. με CPV 77210000-5, 77312000-0.

Σημειώνεται ότι ο ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση Ηλεκτρονικού Τιμολογίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 148 έως 154 του Ν. 4601/2019 (ΦΕΚ Α' /44/09.03.2019) όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 158 έως 160 του Ν. 4972/2022 (ΦΕΚ Α' /181/23.09.2022) και τα όσα αναφέρονται στην ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023 (ΦΕΚ Β/2385/12.04.2023, με διορθ. σφαλμ. στο ΦΕΚ Β/3061/09-05-2023) περί υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς. Για την εφαρμογή της Κ.Υ.Α. έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. οικ. 78366 ΕΞ 2023/19-05-2023 (ΑΔΑ: 6ΑΒΡΗ-Ι08) διευκρινιστική εγκύκλιος.

Εξαίρεση της υποχρέωσης έκδοσης ηλεκτρονικού τιμολογίου υπάρχει σε περίπτωση αξίας 2.500 ευρώ χωρίς ΦΠΑ.

Ο κωδικός μητρώου αναθέτουσας αρχής (Κωδικό ΑΑΗΤ) ηλεκτρονικού τιμολογίου της ΕΦΑ Λασιθίου είναι: 1022.0000000000.0078

Όλες οι νόμιμες κρατήσεις θα βαρύνουν τον ανάδοχο, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά.

Οι λεπτομέρειες της ανάθεσης αναφέρονται στους όρους της σχετικής Σύμβασης που θα υπογραφεί μεταξύ των Συμβαλλομένων.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Εφορείας

Ζωγραφάκη Βασιλική

Αρχαιολόγος με βαθμό Α'

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- ΦΥΤΟΠΗΓΗ ΛΑΣΙΘΙΟΥ Ε.Ε. ΤΗΛ. 2841023411

- ΔΥΕΕ ΛΑΣΙΘΙΟΥ